



## BAHNHOFSAREAL BERN BÜMPLIZ NORD

Fotos: Semadeni - 1259

Die S-Bahnstation in Bümpliz ist eine bedeutende Haltestelle des Berner S-Bahn-Netzes. Pro Tag nutzen mehr als 4'000 Passagiere den Bahnhof.

Entlang der Gleise entsteht hier ein neues Ensemble mit Gewerbe- und Büroflächen sowie 160 Wohnungen mit unterschiedlichen Typologien. Die vier Baukörper werden voraussichtlich in Etappen über einen Zeitraum von 20 Jahren erstellt. Das Projekt erfüllt die Kriterien der 2'000-Watt-Gesellschaft.

**BAUHERR**  
BLS Immobilien AG

**ARCHITEKTEN**  
Armon Semadeni, Zürich

**LEISTUNGEN TEKHNE**  
Termin-, Kosten- und  
Qualitätsmanagement  
Bauleitung

**ZEITRAUM | BAUKOSTEN**  
2019-2023 (Phase 1)  
CHF 31 Mio (Phase 1)

**PROJEKTDATEN**  
GF 22'500 m<sup>2</sup>  
GV 74'500 m<sup>3</sup>

