



Fotos: Adrien Barakat - 1113

## GEBÄUDEKOMPLEX RHONE 8, GENÈVE

Der aus fünf Gebäuden bestehende Blockrand liegt in der glanzvollen Rue du Rhône in Genève, in unmittelbarer Nähe der Reede. Die Totalsanierung und partielle Rekonstruktion des ehemaligen Genèver Sitzes der UBS ermöglicht heute die Nutzung durch Gewerbe- und Büroflächen. Der zeitgenössische Eingriff bildet ein harmonisches Ganzes mit der bestehenden historischen Bausubstanz. Die Steinfassaden und die Galerie Passage des Lions wurden restauriert. Eine sorgfältige Analyse ermöglichte es die technischen Installationen zu optimieren und eine Flexibilität in der Nutzung der Gewerbeflächen zu gewährleisten. Die Leitung dieser grossen Baustelle im Stadtzentrum erforderte eine besondere Koordination mit der Nachbarschaft. Das Gebäude trägt das Minergie Label. Die Heizungsenergie wird mit dem Rhonewasser produziert.



**BAUHERR**  
UBS AG

**ARCHITEKTEN**  
RDR architectes, Lausanne

**LEISTUNGEN TEKHNE**  
Bauherrenberatung:  
- Machbarkeitsstudie  
- Wettbewerb  
- Planung  
- Ausschreibung TU  
- Begleitung Baurealisation  
- Unterstützung Ausbau

**ZEITRAUM | BAUKOSTEN**  
2007-2015  
CHF 90 Mio

**PROJEKTDATEN**  
GF 25'000 m<sup>2</sup>  
GV 88'000 m<sup>3</sup>