



Fotos: atelier bonnet - 1245

## LES COMMUNAUX D'AMBILLY, THONEX

MICA ist ein Grossprojekt mit 2'250 Wohnungen und einer zusätzlichen Nutzfläche von 15% für Gewerbe und Dienstleistungen. Entlang einer zentralen Allée reiht sich eine Serie von Stadtbausteinen auf dem flachen Grundstück auf. Es entsteht eine Gebäudelandschaft von abgewinkelten Grossbauten, welche sich in ihrer Form von den Punkt-, Zeilen- und Hofbautypologien unterscheiden. Jedes Gebäude gliedert sich um einen zentralen öffentlichen Raum und dieser wird durch Gemeinschaftsgärten in der Peripherie ergänzt. Im Rahmen der ersten Bauetappe ist Tekhne für die Bauleitung der Gebäude Salève und Mont-Blanc beauftragt. Die beiden Volumen beherbergen 173 Wohnungen sowie eine gemeinsame Tiefgarage mit 700 Parkplätzen.

**BAUHERR**  
Batima C2I, c/o Comptoir  
Immobilier SA, Genf

**ARCHITEKTEN**  
atelier bonnet architectes, Genf

**LEISTUNGEN TEKHNE**  
Termin- und Kostenmanagement  
Bauleitung

**ZEITRAUM | BAUKOSTEN**  
2018-2021  
CHF 100 Mio

**PROJEKTDATEN**  
GF 44'000 m<sup>2</sup>  
GV 151'000 m<sup>3</sup>

