



## WOHNGEBÄUDE CHEMIN DE NORMANDIE, GENÈVE

Fotos: B+W - 1256

Das Verwaltungsgebäude der Winterthurer Versicherung wurde 1975 vom Architekten Jean-Marc Lamunière erbaut.

Verschiedene Machbarkeitsstudien haben aufgezeigt, dass die streng modulare Struktur des Gebäudes den Umbau in ein Wohnhaus mit 105 Wohneinheiten ermöglicht, dies unter Beibehaltung der gegebenen architektonischen Qualitäten. Geplant ist ein Erweiterungsbau mit 50 Wohnungen, welcher über einen Gewerbe- und Dienstleistungssockel mit dem Bestand verbunden ist. Der architektonische Ausdruck des Neubaus verlängert die horizontalen Linien des Bestands, jedoch ohne den vertikalen Rhythmus der Fassade fortzusetzen.

**BAUHERR**  
AXA Versicherung

**ARCHITEKTEN**  
Brauen Wächli Architectes,  
Lausanne

### LEISTUNGEN TEKHNÉ

Bauherrnberatung:  
- Machbarkeitsstudie  
- Wettbewerb  
Gesamtkoordination  
Architektenpartner  
Termin-, Kosten- und  
Qualitätsmanagement  
Ausschreibung TU

**ZEITRAUM | BAUKOSTEN**  
2018-2024  
CHF 75 Mio

**PROJEKTDATEN**  
GF 29'600 m<sup>2</sup>  
GV 90'000 m<sup>3</sup>

