

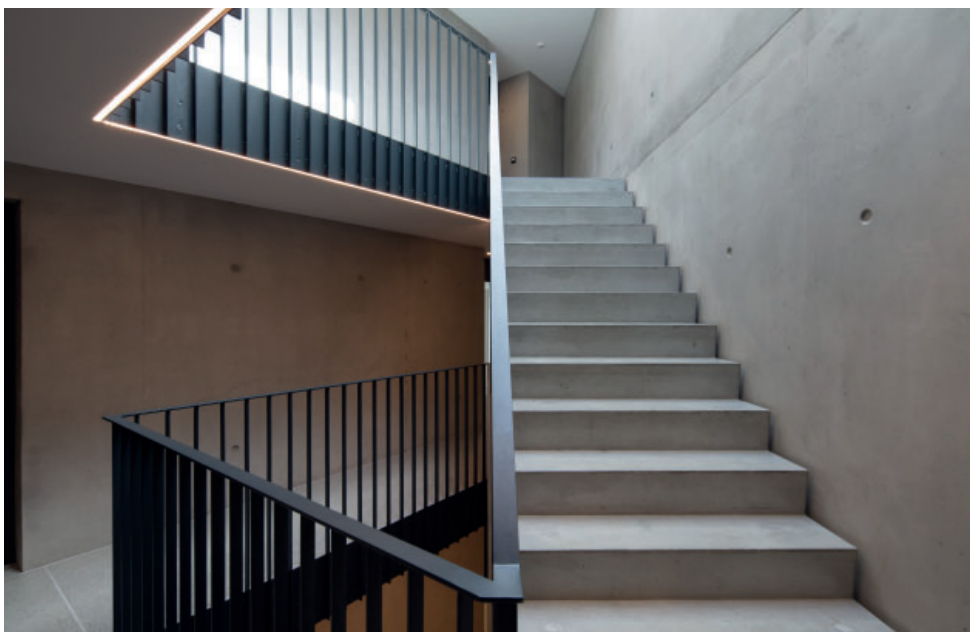


## WOHNÜBERBAUUNG FICHES NORD, LAUSANNE

Fotos: Marc Schellenberg - 1202

Das Quartier Fiches Nord bietet ein grosses Entwicklungspotenzial. Das Grundstück liegt in einem grünen Kontext oberhalb von Lausanne, nicht unweit der Metrohaltestelle M2 Fourmi. Im Rahmen eines Wettbewerbs wurde ein Bebauungsplan ausgelobt. Rund 440 Wohnungen sollen in mehreren Losen gemäss dem Masterplan realisiert werden.

Die beiden Gebäude des sechsten Loses beinhalten rund zwanzig subventionierte Wohnungen sowie eine Tiefgarage. Die kompakten Volumina begünstigen die natürliche Belichtung und die Aussicht und schränken die direkten Einblicke ein.



**BAUHERR**  
FLCL

**ARCHITEKTUR**  
ON architecture, Lausanne

### **LEISTUNGEN TEKHNE**

Gesamtkoordination  
Architektenpartner  
Termin-, Kosten- und Qualitätsmanagement  
Bauleitung

**ZEITRAUM | BAUKOSTEN**  
2013-2017  
CHF 10 Mio

**PROJEKTDATEN**  
GF 3'500 m<sup>2</sup>  
GV 10'800 m<sup>3</sup>